



EDICTE

Assumpte: Aprovació definitiva de l'Ordenança PER A LA PROMOCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA FOTOVOLTAICA I ENERGIA GEOTÈRMICA AL MUNICIPI D'AGRAMUNT

L'Ajuntament, en sessió plenària realitzada en data 3 d'octubre de 2019 es va aprovar inicialment l'Ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica i energia geotèrmica al municipi d'Agramunt i que s'adjunta com annex.

Aquest acord es va exposar al públic pel termini de trenta dies, durant els quals no s'ha presentat cap al·legació, per la qual cosa l'acord ha esdevingut definitiu. Es transcriu tot seguit el text definitiu del Reglament aprovat:

“” ORDENANÇA PER A LA PROMOCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA I ENERGIA GEOTÈRMICA AL MUNICIPI D'AGRAMUNT

PREÀMBUL

El Grup Intergovernamental d'Experts en Canvi Climàtic (IPCC) ha publicat cinc informes que confirmen l'evidència dels canvis en el clima i la seva correlació directa amb l'activitat humana. Es conclou que l'origen de l'escalfament global i del consegüent canvi climàtic, avui ja inqüestionable, és fonamentalment antròpic, amb un rang de probabilitats superior al 95%. La seva causa principal és, essencialment, les emissions de gasos amb efecte hivernacle (GEH) provocats per l'ús de combustibles fòssils i el canvi en els usos del sòl i l'agricultura.

El municipi d'Agramunt està compromès amb la lluita contra el canvi climàtic i en l'endegament definitiu per poder afrontar la transició energètica, suposant un dels reptes actuals més importants que qualsevol societat ha d'afrontar i que exigirà una transformació profunda dels actuals models energètics i un compromís ferm i sòlid per part de la ciutadania.

La Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic determina que les mesures que s'adoptin en matèria d'energia han d'anar encaminades a la transició energètica cap a un model cent per cent renovable, desnuclearitzat i descarbonitzat, neutre en emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, que redueixi la vulnerabilitat del sistema energètic català i garanteixi el dret a l'accés a l'energia com a bé comú, i concretament han d'anar encaminades, entre d'altres objectius a impulsar un model energètic en què el consum de combustibles fòssils tendeixi a ésser nul, per tal que el 2030 es pugui assolir el 50% de participació de les energies renovables en el sistema elèctric català per a poder arribar al 100% de renovables el 2050.

L'energia solar i l'energia geotèrmica són, sens dubte, unes de les principals tecnologies que contribuiran significativament al desenvolupament d'aquest nou model, en termes d'incrementar l'eficiència energètica i facilitar la integració d'energies renovables en el sistema elèctric, de reduir les emissions contaminants, de reduir l'alta dependència energètica de Catalunya i, en darrer lloc però no menys important, democratitzar el model energètic.

La Llei 16/2017, d'11 d'agost, de canvi climàtic reconeix a l'article 3.2 que els ens locals són corresponsables en l'assoliment de les finalitats identificades i, paral·lelament, afirma l'article 19 la necessitat d'adoptar mesures de caràcter normatiu que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables.

Aquesta Ordenança estableix una regulació municipal que incentiva la implantació de les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar i tèrmica del subsòl en l'àmbit municipal i permet el desenvolupament de la generació elèctrica distribuïda en tot el territori, tot transformant a la vegada el model econòmic relacionat amb la generació elèctrica cap a un de més sostenible i ecològic. I això oferint claredat en els requisits necessaris per la tramitació de les llicències urbanístiques a tal efecte i, simultàniament, preveient bonificacions en l'àmbit impositiu municipal, concretament en l'Impost sobre Béns Immobles i en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Aquesta Ordenança parteix, doncs, tant de les previsions de la Llei del Canvi Climàtic com de les contingudes als articles 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 14 i 71 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i 74 i 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

TÍTOL I: DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

L'objecte de la present Ordenança és la regulació del règim d'intervenció municipal sobre les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar i del subsòl que s'executen en béns immobles, i les mesures tributàries corresponents que permetin la seva incentivació.

El contingut de la present Ordenança serà d'aplicació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar i del subsòl que s'ubiquin en qualsevol bé immoble situat al terme municipal d'Agramunt

Article 2. Definicions

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entendrà per:

Instal·lació d'autoconsum:

Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.

Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.

Qualsevol instal·lació termosolar que contribueixi a l'escalfament de l'aigua calenta sanitària (ACS)

Qualsevol instal·lació geotèrmica que contribueixi a l'escalfament de l'aigua del sistema de calefacció

Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques:

La potència màxima de l'inversor, o la suma de les potències màxims dels inversors, al seu cas.

TÍTOL II: INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA

Article 3. Règim d'intervenció administrativa

De forma general estan subjectes al règim de comunicació prèvia les intervencions necessàries per executar una instal·lació d'autoconsum amb energia solar.

No obstant, estaran subjectes a llicència urbanística les intervencions que, de conformitat amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació, requereixin un projecte i en tot cas les que s'executin en béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística, així com totes les instal·lacions geotèrmiques.

2 En relació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar en béns immobles ubicats en sòl no urbanitzable o en sòl urbanitzable no delimitat, estaran sotmeses a llicència urbanística, i seguiran el tràmit preceptiu que recull la normativa urbanística al respecte.

En els casos definits en els apartats 2) i 3) del present article la llicència urbanística s'atorgarà de conformitat amb les disposicions contingudes a la normativa urbanística vigent, així com al planejament urbanístic i a les ordenances municipals.

Article 4. Presentació de la comunicació prèvia

Amb caràcter previ a la realització de la instal·lació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la comunicació prèvia, que inclourà la següent documentació:

Model normalitzat de comunicació prèvia

Declaració responsable de l'empresa instal·ladora

Memòria tècnica de la instal·lació.

Pressupost detallat de la instal·lació. El valor final d'aquest pressupost (sense IVA) serà la base imposable per al càlcul de l'impost sobre construccions i obres (ICIO).

En cap cas es requerirà la presentació d'un document signat per un gestor de residus ni haver efectuat prèviament un dipòsit a l'esmentat gestor.

Si la comunicació no reuneix els requisits exigits per la normativa aplicable i per aquesta ordenança, l'Ajuntament ho ha de manifestar, al moment de la presentació, a la persona interessada i l'ha d'advertir que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme la instal·lació d'autoconsum fotovoltaic.

Amb caràcter general, la persona interessada resta habilitada per executar la instal·lació des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits.

REQUISITS PER A LA COMUNICACIÓ PRÈVIA

Les instal·lacions solars no podran superar els 16 m² de superfície i els béns en els què s'instal·lin no han d'estar sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanístic. A més, els criteris següents d'integració paisatgística següent:

A les cobertes inclinades solament s'admet la instal·lació de plaques solars si es situen sobre el mateix pla de la coberta.

A les cobertes planes s'admet la col·locació de plaques solars amb la limitació que no superin l'alçada d'1,40 metres.

A les cobertes inclinades en les que l'orientació de les plaques solars situades sobre el pla de coberta no garanteixin assolir un rendiment mínim del 60%, caldrà presentar la proposta als serveis tècnics municipals perquè avaluï les alternatives possibles per garantir la màxima eficiència energètica i la millor integració paisatgística.



Article 5. Presentació de llicència d'obres

Hauran de sol·licitar la preceptiva llicència urbanística les instal·lacions que superin els 16 m² de superfície, que no compleixen els criteris d'integració paisatgística o s'executin en béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística o en béns immobles ubicats en sòl no urbanitzable o en sòl urbanitzable no delimitat.

Article 6. Integració paisatgística

Les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar han de complir els criteris d'integració paisatgístics continguts al planejament urbanístic, i, en el seu cas, a les ordenances de l'edificació.

Article 7. Terminis

Els terminis màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres.

Article 8. Advertiments

La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant de l'Ajuntament de la pròpia comunicació prèvia ni de la documentació que, si s'escau, sigui requerida per acreditar el compliment del que s'ha declarat, determina la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret afectat des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.

Així mateix, la resolució de l'Ajuntament que declari aquestes circumstàncies pot determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això de conformitat amb els termes establerts a les normes sectorials aplicables, segons el que regula la Llei de procediment administratiu comú des les administracions públiques.

Títol III: Mesures de promoció

Article 9.- Impost sobre Béns Immobles en edificis d'ús residencial

Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal núm. 5 del municipi, s'estableix una bonificació del 50 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en aquells edificis d'ús residencial en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i/o del subsòl, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals, i que s'hagin instal·lat efectivament a partir de 1 de gener de 2020.

Per tal de poder gaudir d'aquesta bonificació s'haurà de presentar la sol·licitud de bonificació i acomplir els següents requisits:

Haver presentat la comunicació prèvia de les obres, o si s'escau haver obtingut la preceptiva llicència de l'Ajuntament per a la realització de les obres.

Acreditar el pagament de l'ICIO i si s'escau, la taxa de la llicència urbanística corresponent.

Acreditar que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat de Catalunya.

Acreditar que la potència instal·lada de la instal·lació d'autoconsum amb energia solar o geotèrmica és de com a mínim el 30% de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació o, en el cas de les instal·lacions geotèrmiques, el 30% de la potència del sistema de climatització.

Per a instal·lacions d'aprofitament solar tèrmic (producció d'aigua calenta), acreditar que s'utilitzen col·lectors homologats per l'administració competent.

La bonificació s'aplicarà a l'exercici fiscal següent al de la presentació de la sol·licitud i es concedirà per un període d'1 any.

Article 10. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

Sens perjudici de les mesures establertes a l'Ordenança Fiscal núm.28 del municipi, les construccions, instal·lacions o obres en les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i/o del subsòl disposen d'una bonificació del 95% sobre la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

Aquesta bonificació s'aplicarà en el moment del pagament de l'Impost, prèvia comprovació per part de l'ajuntament que les obres es corresponen amb les d'una instal·lació d'autoconsum solar o geotèrmica.

Article 11. Compatibilitat

Les mesures de bonificació fiscal de l'article 9 i 10 no seran d'aplicació als béns immobles que hagin de complir obligatòriament amb els requisits dels edificis amb consum gairebé zero, o que estiguin obligats per qualsevol normativa vigent a la realització d'una instal·lació amb energia solar o geotèrmica.

Aquestes bonificacions seran compatibles amb altres bonificacions dels mateixos tributs per conceptes diferents, amb altres bonificacions d'altres tributs sobre el mateix concepte, així com amb subvencions que qualssevol Administracions Públiques posin a disposició de la ciutadania per a la promoció de la implantació de la tecnologia solar o geotèrmica en autoconsum.

Disposició Addicional Única

Dins del mes següent a l'aprovació de la present ordenança s'haurà d'adoptar l'acord provisional contemplat a l'article 17.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, pel tal de transposar el contingut de l'article 9 i 10 de la present ordenança a l'ordenança fiscal núm.5 reguladora de l'impost de béns immobles i l'ordenança fiscal núm. 28 reguladora de l'impost de construccions, instal·lacions i obres.

Les ordenances fiscals que s'aprovin amb caràcter anual hauran d'incloure igualment els preceptes necessàries per reflectir l'establert a l'article 8 de la present ordenança.

Disposició Derogatòria Única

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta Ordenança. ""!

Es fa públic per a general coneixement.

Fer constar que si es vol impugnar aquest acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació.

Agramunt, 2 de desembre de 2019

L'alcalde

Bernat Solé Barril