



LIMITS

- Límit de Terme Municipal
- Límit de sòl Urbà
- Sectors de planejament derivat
- Àmbits de gestió
- Límit de sòl urbanitzable
- (SUD, SUND) Límit de sòl urbanitzable

SISTEMES

- H Hidrogràfic
- V1 Parcs
- V2 Passeigs i rambles
- V3 Places i jardins
- Zona de servitud
- Domini públic hidràulic
- E Equipament
- Via (KV)
- Serveis tècnics i ambientals
- Zona de fluxe preferent
- Zona inundable

ZONES

1. Nucli vell

- 1a Centre històric
- 1b Ravals
- 1c Masies de nucli urbà

2. Edificació lineal

- 2a Exemple
- 2b Fronts d'edificis plurifamiliars
- 2c Edificació alineada
- 2c.1 Habitatges unifamiliars en conjunts

3. Edificació allada

- 3a.1 Hab unifamiliars allats, tipus 1
- 3a.2 Hab unifamiliars allats, tipus 2
- 3a.3 Hab unifamiliars allats, tipus 3
- 3a.4 Hab unifamiliars allats, tipus 4
- 3a.5 Hab unifamiliars allats, tipus 5
- 3b Edificis plurifamiliars allats existents

4. Magatzems i indústries

- 4a Indústria allada
- 4a.1 Indústria allada, tipus 1
- 4a.2 Indústria allada, tipus 2
- 4a.3 Indústria allada, tipus 3
- 4a.4 Indústria allada, tipus 4
- 4b Indústria entremetreges
- 4c Indústria entremetreges reculada del vial

5. Serveis i dotacions privats

- 5a Serveis i dotacions privats
- 5b Espais lliures privats
- 5c Espais lliures privats
- 5d Espais lliures comunitaris
- 5e Establiments hotelers
- 5f Establiments hotelers

Zones d'habitatge protegit

- Reserves de sòl d'habitatge protegit

Paràmetres normatius d'edificació

- 2P Nombre màxim de plantes

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT I NO DELIMITAT

- SUD Sòl urbanitzable delimitat - Residencial
- SUI Sòl urbanitzable delimitat - Industrial, terciari
- SUND Sòl urbanitzable no delimitat

SÒL NO URBANITZABLE

- Sòl de protecció especial
- NU-1 Sòl inclòs en peïo o xarxa natura 2000
- NU-2 Sòl de valor natural i de connexió
- Sòl de protecció preventiva
- NU-3 Sòl de protecció ambiental del nucli urbà
- NU-4 Sòl de protecció preventiva
- NU-5 Sòl de protecció territorial d'interès paisatgístic i/o agrícola

BÉNS PROTEGITS

- CA Conjunts arquitectònics
- CA (BPU) Conjunts arquitectònics
- CA (BCL) Elements arquitectònics
- EA (BPU) Elements arquitectònics
- EA (BCL) Elements arquitectònics
- EA Elements arquitectònics
- BARP Béns arqueològics i paleontològics
- EPA Espais protecció arqueològica
- BN Béns naturals
- BAMP Béns ambientals i paisatgístics

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D'AGRAMUNT

EX-480	O.2a 4
TEXT REFÓS ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE AGRAMUNT	
ESCALA : 1/1.000	
AJUNTAMENT D'AGRAMUNT	
DESEMBRE 2023	
MONTSERRAT GINÉ I MACIÀ - ARQUITECTA	
AV. PASSEIG DE RONDA 144-2on 2a. 25009 LLEIDA - TEL·L FAX 973247274 Email montserratgine@coacc.net	

EL PRESENT DOCUMENT ES COPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ES AUTÒR EL REDACTOR DEL PRESENT LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL, O PARCIAL, ANTES O DESPRÉS DEL REPRODUCIÓ O D'UNA TERCERA, REQUERIRÀ LA PREVIÀ AUFORZACIÓ ESCRITA DEL MATER. RESTANT EN QUANSEVOL CAS PROHIBIDA QUANSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL DOCUMENT.