



LIMITS

- Límit de Terme Municipal
- Límit de sòl Urbà
- Sectors de planejament derivat
- Àmbits de gestió
- Límit de sòl urbanitzable (SUD, SUND)

SISTEMES

- H Hidrogràfic
- V1 Parcs
- V2 Passeigs i rambles
- V3 Placets i jardins
- Zona de servitud
- Domini públic hidràulic
- E Equipament
- Vian (XV)
- Serveis tècnics i ambientals
- Zona de fluxe preferent
- Zona inundable

ZONES

1 Nucli vell

- 1a Centre històric
- 1b Ravals
- 1c Masies de nucli urbà
- 2a Exemple
- 2b Fronts d'edificis plurifamiliars
- 2c Edificació alineada
- 2c.1 Habitatges unifamiliars en conjunts
- 2c.2 Edificacions unifamiliars, tipus 1
- 2c.3 Hab unifamiliars allits, tipus 2
- 2c.4 Hab unifamiliars allits, tipus 3
- 2c.5 Hab unifamiliars allits, tipus 4
- 2c.6 Hab unifamiliars allits, tipus 5
- 2c.7 Edificis plurifamiliars allits existents

4 Magatzems i indústries

- 4a Indústria allada
- 4b Indústria allada, tipus 1
- 4c Indústria allada, tipus 2
- 4d Indústria allada, tipus 3
- 4e Indústria allada, tipus 4
- 4f Indústria entremetreges
- 4g Indústria entremetreges reculada del vial

5 Serveis i dotacions privats

- 5a Espais lliures privats
- 5b Espais lliures privats
- 5c Espais lliures privats
- 5d Espais lliures privats
- 5e Espais lliures privats
- 5f Establiments hotelers
- 5g Establiments hotelers

Zones d'habitatge protegit

- Reserves de sòl d'habitatge protegit

Paràmetres normatius d'edificació

- 2P Nombre màxim de plantes

SÒL URBANITZABLE DELIMITAT I NO DELIMITAT

- SUD Sòl urbanitzable delimitat - Residencial
- SUI Sòl urbanitzable delimitat - Industrial, terciari
- SUND Sòl urbanitzable no delimitat

SÒL NO URBANITZABLE

- Sòl de protecció especial
- NU-1 Sòl inclòs en peïo o xarxa natura 2000
- NU-2 Sòl de valor natural i de connexió

Sòl de protecció preventiva

- NU-3 Sòl de protecció ambiental del nucli urbà
- NU-4 Sòl de protecció preventiva
- NU-5 Sòl de protecció territorial d'interès paisatgístic i/o agrícola

BENS DE PROTECCIÓ

- CA Conjunts arquitectònics
- CA (BPU) Conjunts arquitectònics
- CA (BCL) Elements arquitectònics
- EA (BPU) Elements arquitectònics
- EA (BCL) Elements arquitectònics
- EA Elements arquitectònics
- BARP Bèns arqueològics i paleontològics
- EPA Espais protecció arqueològica
- BN Bèns naturals
- BAMP Bèns ambientals i paisatgístics

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D'AGRAMUNT

EX-480 O.2a 5

ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE AGRAMUNT

ESCALA : 1/1.000 N

AIJUNTAMENT D'AGRAMUNT

DESEMBRE 2023

MONTSERRAT GINÉ I MACIÀ - ARQUITECTA

AV. PASSEIG DE RONDA 144-2on 2a.
20008 LLEIDA - TEL: FAX 973247724
Email: montserratgine@oacc.net

EL PRESENT DOCUMENT ES COPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ES AUTORA EL REDACTOR DEL PRESENT LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL, O PARCIAL, ANTES O DESPUÉS DE REPRODUCIRLO O DESEA A TERCEROS, REQUERIR LA PREVIJA AUTORIZACIÓ EXPRESA DEL MATER. RESTANT EN QUANSEVOL CAS PROHIBIDA QUANSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL DOCUMENT.