



- LIMITS**
- Límit de Terme Municipal
  - Límit de sòl Urbà
  - Sectors de planejament derivat
  - Àmbits de gestió
  - Límit de sòl urbanitzable (SUD, SUD2)
- SISTEMES**
- H Hidrogràfic
  - V1 Parcs
  - V2 Passeigs i rambles
  - V3 Places i jardins
  - Zona de servitud
  - Domini públic hidràulic
  - E Equipament
  - Viar (XV)
  - T Serveis tècnics i ambientals
  - Zona de fluxe preferent
  - Zona inundable

- ZONES**
- 1. Nucli vell**
- 1a Centre històric
  - 1b Ravals
  - 1c Masies de nucli urbà
- 2. Edificació lineal**
- 2a Eixample
  - 2b Fronts d'edificis plurifamiliars
  - 2c Edificació Alineada
  - 2c.1 Habitatges unifamiliars en conjunts
- 3. Edificació aïllada**
- 3a.1 Hab unifamiliars aïllats, tipus 1
  - 3a.2 Hab unifamiliars aïllats, tipus 2
  - 3a.3 Hab unifamiliars aïllats, tipus 3
  - 3a.4 Hab unifamiliars aïllats, tipus 4
  - 3a.5 Hab unifamiliars aïllats, tipus 5
  - 3b Edificis plurifamiliars aïllats existents
- 4. Magatzems i indústries**
- 4a Indústria aïllada
  - 4a.1 Indústria aïllada, tipus 1
  - 4a.2 Indústria aïllada, tipus 2
  - 4a.3 Indústria aïllada, tipus 3
  - 4a.4 Indústria aïllada, tipus 4
  - 4b Indústria entremigleres
  - 4c Indústria entremigleres reculada del vià
- 5. Serveis i dotacions privats**
- 5 Serveis i dotacions privats
- 6. Espais lliures privats**
- 6a Espais lliures privats
  - 6b Espais lliures comunitaris
- 7. Establiments hotelers**
- 7 Establiments hotelers

- Zones d'habitatge protegit**
- Reserves de sòl d'habitatge protegit
- Paràmetres normatius d'edificació**
- 2P Nombre màxim de plantes
  - NE No edificable
- SÒL URBANITZABLE DELIMITAT I NO DELIMITAT**
- SUD Sòl urbanitzable delimitat - Residencial
  - SUD2 Sòl urbanitzable delimitat - Industrial, terciari
  - SUD3 Sòl urbanitzable no delimitat
- SÒL NO URBANITZABLE**
- Sòl de protecció especial
  - NIU-1 Sòl inclòs en peïu o xarxa natura 2000
  - NIU-2 Sòl de valor natural i de connexió
- Sòl de protecció preventiva**
- NIU-3 Sòl de protecció ambiental del nucli urbà
  - NIU-4 Sòl de protecció preventiva
  - NIU-5 Sòl de protecció territorial d'interès paisatgístic i/o agrícola

- BÉNS PROTEGITS**
- CA Conjunts arquitectònics
  - CA (BPU) Conjunts arquitectònics
  - CA (BCIL) Elements arquitectònics
  - EA (BPU) Elements arquitectònics
  - EA (BCIL) Elements arquitectònics
  - EA Elements arquitectònics
  - BARP Béns arqueològics i paleontològics
  - EPA Espais protecció arqueològica
  - BN Béns naturals
  - BAMP Béns ambientals i paisatgístics

**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D'AGRAMUNT**

EX-480	O.2a 6
TEXT REFÓS ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE AGRAMUNT	
ESCALA : 1/1.000	N.
AJUNTAMENT D'AGRAMUNT 	
DESEMBRE 2023	
MONTserrat GINÉ i MACIÀ - ARQUITECTA	
AV. PASSEIG DE RONDA 144-2on 2a. 2009 LLEIDA - TEL/FAX 973247724 Email: montserratgine@coac.net	

EL PRESENT DOCUMENT ES COPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ES AUTORA EL REDACTOR DEL PRESENT LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, ANTES O DESPUÉS DE REPRODUCIRLO O DESEA A TERCEROS, REQUERIR LA PREVAUTORIZACIÓ EXPRESA DEL MATER. RESTANT EN QUANSEVOL CAS PROHIBIDA QUANSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL DOCUMENT.