



- LIMITS**
- Límit de Terme Municipal
 - Límit de sòl Urbà
 - Sectors de planejament derivat
 - Àmbits de gestió
 - Límit de sòl urbanitzable (SUD, SUND)
- SISTEMES**
- H Hidrogràfic
 - V1 Parcs
 - V2 Passeigs i rambles
 - V3 Placets i jardins
 - Zona de servitud
 - Domini públic hidràulic
 - E Equipament
 - Viani (XV)
 - T Serveis tècnics i ambientals
 - Zona de fluxe preferent
 - Zona inundable

- ZONES**
- 1. Nucli vell**
- 1a Centre històric
 - 1b Ravals
 - 1c Masies de nucli urbà
 - 2a Edificació lineal
 - 2b Fronts d'edificis plurifamiliars
 - 2c Edificació Alineada
 - 2c.1 Habitatges unifamiliars en conjunts
- 2. Edificació lineal**
- 2a Exemple
 - 2b Fronts d'edificis plurifamiliars
 - 2c Edificació Alineada
 - 2c.1 Habitatges unifamiliars en conjunts
- 3. Edificació aïllada**
- 3a.1 Hab unifamiliars aïllats, tipus 1
 - 3a.2 Hab unifamiliars aïllats, tipus 2
 - 3a.3 Hab unifamiliars aïllats, tipus 3
 - 3a.4 Hab unifamiliars aïllats, tipus 4
 - 3a.5 Hab unifamiliars aïllats, tipus 5
 - 3b Edificis plurifamiliars aïllats existents
- 4. Magatzems i indústries**
- 4a Indústria aïllada
 - 4a.1 Indústria aïllada, tipus 1
 - 4a.2 Indústria aïllada, tipus 2
 - 4a.3 Indústria aïllada, tipus 3
 - 4a.4 Indústria aïllada, tipus 4
 - 4b Indústria entremigleres
 - 4c Indústria entremigleres reculada del vial
- 5. Serveis i dotacions privats**
- 5 Serveis i dotacions privats
- 6. Espais lliures privats**
- 6a Espais lliures privats
 - 6b Espais lliures comunitaris
- 7. Establiments hotelers**
- 7 Establiments hotelers

- Zones d'habitatge protegit**
- Reserves de sòl d'habitatge protegit
- Paràmetres normatius d'edificació**
- 2P Nombre màxim de plantes
 - NE No edificable
- SÒL URBANITZABLE DELIMITAT I NO DELIMITAT**
- SUD Sòl urbanitzable delimitat - Residencial
 - SUD.1 Sòl urbanitzable delimitat - Industrial, terciari
 - SUND Sòl urbanitzable no delimitat
- SÒL NO URBANITZABLE**
- Sòl de protecció especial**
- NIU-1 Sòl inclòs en peïu o xarxa natura 2000
 - NIU-2 Sòl de valor natural i de connexió
- Sòl de protecció preventiva**
- NIU-3 Sòl de protecció ambiental del nucli urbà
 - NIU-4 Sòl de protecció preventiva
 - NIU-5 Sòl de protecció territorial d'interès paisatgístic i/o agrícola

- BÈNS PROTEGITS**
- CA Conjunts arquitectònics
 - CA (BPU) Conjunts arquitectònics
 - CA (BCIL) Conjunts arquitectònics
 - EA Elements arquitectònics
 - EA (BPU) Elements arquitectònics
 - EA (BCIL) Elements arquitectònics
 - EA Elements arquitectònics
 - BARP Bèns arqueològics i paleontològics
 - EPA Espais protecció arqueològica
 - BN Bèns naturals
 - BAMP Bèns ambientals i paisatgístics

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D'AGRAMUNT

EX-480	O.2a 9
TEXT REFÓS ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE AGRAMUNT	
ESCALA : 1/1.000	N.
AJUNTAMENT D'AGRAMUNT 	
DESEMBRE 2023	
MONTserrat GINÉ I MACIÀ - ARQUITECTA	
AV. PASSEIG DE RONDA 144-2on 2a. 28008 LLEDA - TEL: FAX 973247724 Email: montserratgine@coac.net	

EL PRESENT DOCUMENT ES COPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ES AUTORA EL REDACTOR DEL PRESENT LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, ANTES O DESPUÉS DE REPRODUCIRLO O DESEA A TERCEROS, REQUERIR LA PREVIJA AUTORIZACIÓ EXPRESA DEL MATER. RESTANT EN QUANSEVOL CAS PROHIBIDA QUANSEVOL MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL DOCUMENT.