



- LIMITS**
- Límit de Terme Municipal
 - Límit de sòl Urbà
 - Sectors de planejament derivat
 - Àmbits de gestió
 - Límit de sòl urbanitzable (SUD, SUND)
- SISTEMES**
- H Hidrogràfic
 - V1 Parcs
 - V2 Passejers i rambles
 - V3 Places i jardins
 - Zona de servitud
 - Domini públic hidràulic
 - E Equipament
 - Vian (XV)
 - T Serveis tècnics i ambientals
 - Zona de fluxe preferent
 - Zona inundable
- ZONES**
- 1. Nucli vell**
- 1a Centre històric
 - 1b Ravals
 - 1c Masies de nucli urbà
- 2. Edificació lineal**
- 2a Exemple
 - 2b Fronts d'edificis plurifamiliars
 - 2c Edificació Alineada
 - 2c.1 Habitatges unifamiliars en conjunts
- 3. Edificació aïllada**
- 3a.1 Hab unifamiliars aïllats, tipus 1
 - 3a.2 Hab unifamiliars aïllats, tipus 2
 - 3a.3 Hab unifamiliars aïllats, tipus 3
 - 3a.4 Hab unifamiliars aïllats, tipus 4
 - 3a.5 Hab unifamiliars aïllats, tipus 5
 - 3b Edificis plurifamiliars aïllats existents
- 4. Magatzems i indústries**
- 4a Indústria aïllada
 - 4a.1 Indústria aïllada, tipus 1
 - 4a.2 Indústria aïllada, tipus 2
 - 4a.3 Indústria aïllada, tipus 3
 - 4a.4 Indústria aïllada, tipus 4
 - 4b Indústria entremigeres
 - 4c Indústria entremigeres recollada del vial
- 5. Serveis i dotacions privats**
- 5 Serveis i dotacions privats
 - 6 Espais lliures privats
 - 6a Espais lliures privats
 - 6b Espais lliures comunitaris
- 7. Establiments hotelers**
- 7 Establiments hotelers
- Zones d'habitatge protegit**
- Reserves de sòl d'habitatge protegit
- Paràmetres normals d'edificació**
- 2P Nombre màxim de plantes
- SÒL URBANITZABLE DELIMITAT I NO DELIMITAT**
- SUD Sòl urbanitzable delimitat - Residencial
 - SUD Sòl urbanitzable delimitat - Industrial, terciari
 - SUND Sòl urbanitzable no delimitat
- SÒL NO URBANITZABLE**
- Sòl de protecció especial**
- NIU-1 Sòl inclòs en peïu o xarxa natura 2000
 - NIU-2 Sòl de valor natural i de connexió
- Sòl de protecció preventiva**
- NIU-3 Sòl de protecció ambiental del nucli urbà
 - NIU-4 Sòl de protecció preventiva
 - NIU-5 Sòl de protecció territorial d'interès paisatgístic i/o agrícola
- BÈNS PROTEGITS**
- CA Conjunts arquitectònics
 - CA (BPU) Conjunts arquitectònics
 - CA (BCIL) Conjunts arquitectònics
 - EA (BPU) Elements arquitectònics
 - EA (BCIL) Elements arquitectònics
 - EA Elements arquitectònics
 - EA Elements arquitectònics
 - BARP Bèns arqueològics i paleontològics
 - EPA Espais protecció arqueològica
 - BN Bèns naturals
 - BAMP Bèns ambientals i paisatgístics

PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL D'AGRAMUNT

EX-480	O.2 g
TEXT REFÓS ORDENACIÓ DEL SÒL URBÀ I URBANITZABLE ALMENARA ALTA	
ESCALA : 1/1.000	N.
AJUNTAMENT D'AGRAMUNT 	
DESEMBRE 2023	
MONTserrat GINÉ i MACIÀ - ARQUITECTA	
AV. PASSEIG DE RONDA 144-2on 2a. 28008 LLEIDA - TEL/FAX 973247724 Email montserratgine@coac.cat	

EL PRESENT DOCUMENT ES COPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL ES AUTORA EL REDACTOR DEL PRESENT LA SEVA UTILITZACIÓ TOTAL O PARCIAL, ANI COM QUAN SEVA REPRODUCCIO O SEVA A TERCERS, REQUERIR LA PREVIJA AUTORIZACIÓ EXPRESSA DEL MATER, RESTANT EN QUAN SEVA CAS PROHIBIDA QUAN SEVA MODIFICACIÓ UNILATERAL DEL DOCUMENT.