



- LIMITS**
- Límit de Terme Municipal
 - Límit de sòl urbà
 - - - - - Sector de planejament derivat (PMU)
 - Àmbit de gestió (PAU)
 - Límit de sòl urbanitzable (SUD, SUND)
- SISTEMES**
- H Hidrogràfic
 - V1 Parc
 - V2 Passadís i rambla
 - V3 Places i jardins
 - E Equipament
 - W1 Vial (W)
 - T Servis bàsics i ambientals
 - Zona de ventall
 - Dunera pública, hidràulic
 - Zona de flux preferent
 - Zona inundable
 - Zona de policia
- ZONES**
- 1. Nucli vell**
- 1a Centre històric
 - 1b Rovals
 - 1c Masses en nucli urbà
- 2. Edificació lineal**
- 2a Exemple
 - 2b Fronts d'edificis plurifamiliars
 - 2c Edificació alineada
 - 2c.1 Habitatges unifamiliars en conjunts
- 3. Edificació aïllada**
- 3a.1 Habitadors aïllats, tipus 1
 - 3a.2 Habitadors aïllats, tipus 2
 - 3a.3 Habitadors aïllats, tipus 3
 - 3a.4 Habitadors aïllats, tipus 4
 - 3a.5 Habitadors aïllats, tipus 5
 - 3b Edificis plurifamiliars aïllats existents
- 4. Magatzems i indústries**
- 4a Indústria aïllada
 - 4a.1 Indústria aïllada, tipus 1
 - 4a.2 Indústria aïllada, tipus 2
 - 4a.3 Indústria aïllada, tipus 3
 - 4a.4 Indústria aïllada, tipus 4
 - 4b Indústria entremigada
 - 4c Indústria entremigada resultat del val
- 5. Servels i dotacions privats**
- 5a Servels i dotacions privats
- 6. Espais lliures privats**
- 6a Espais lliures privats
- 7. Establiments existents**
- 7a Establiments existents
- Zones d'habitatge protegit**
- ZP Reserves de sòl d'habitatge protegit
- Paràmetres normatius d'edificació**
- NE No edificable
 - NE No edificable
- SÒL URBANITZABLE DELIMITAT I NO DELIMITAT**
- SUD Sòl urbanitzable delimitat - Residencial
 - SUD Sòl urbanitzable delimitat - Industrial, terciari
 - SUD Sòl urbanitzable no delimitat
- SÒL NO URBANITZABLE**
- Sòl de protecció especial
 - NU-1
 - NU-2
 - Sòl de protecció preventiva
 - NU-3
 - NU-4
- NUCL**
- Trama urbana consolidada (TUC)
 - BENS PROTEGITS

DELIMITACIÓ DE LA TRAMA URBANA CONSOLIDADA AL MUNICIPI D'GRAMUNT

ESCALA : 1:3.000

N

AJUNTAMENT D'GRAMUNT

GENER 2025

SÒNIA PINTÓ I GRAU - ARQUITECTA MUNICIPAL

PL. DE LESOLÈSIA, 1
03120 D'GRAMUNT (LLEIDA) - TEL. 973300207
E-mail: serratoc@ajgramunt.cat

EL PRESENT DOCUMENT ES COPIA DEL SEU ORIGINAL, DEL QUAL EN AUTÒGRAFA REDUCCIÓ S'HA PRESERVAT LA SEVA IDENTIFICACIÓ TIPOLÒGICA, I HA DE CONSERVAR LA IDENTIFICACIÓ D'ORDRE I TÈCNIC. REQUERIR LA PREVIJA AUTORIZACIÓ D'IMPRESSIÓ DE LA MATÈRIA. S'HA FET PREVENIR QUANT A CUALSQUERS MODIFICACIONS DEL DOCUMENT.