



ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27

PER A LA GESTIÓ DELS RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ

Capítol I. Disposicions generals

Article 1r.- Objecte.

La present ordenança té per objecte regular la gestió controlada de terres, enderrocs, runes i residus de la construcció generals en les obres d'enderrocament, construcció i excavació que es destinen al seu abandó, establint una regulació addicional a la d'atorgament de les llicències municipals d'obres.

Article 2n.- Àmbit d'aplicació.

Aquesta ordenança és d'estricta compliment en tot el terme municipal d'AGRAMUNT (o comarca de l'Urgell).

Article 3r.- Definicions.

3.1. A l'objecte d'aquesta ordenança les terres i runes es classifiquen en:

- D'enderrocs: materials i substàncies que s'obtenen de l'operació d'enderrocament d'edificis, instal·lacions i obra de fàbrica en general.
- De la construcció: material i substàncies de rebuig que s'originen en l'activitat de la construcció.
- D'excavació: terres, pedra o altres materials que s'originen en l'activitat d'excavació del sòl.

3.2. A la vegada, es consideren tres supòsits bàsics d'obra:

- Obra d'enderrocament: és l'obra subjecte a la llicència municipal on únicament s'ha d'enderrocar un edifici o construcció preexistent.
- Obra de nova construcció: és l'obra subjecte a llicència municipal que genera residus derivats de l'activitat de la construcció, fruit de l'excavació en el sòl o del rebuig.
- Obra menor: és l'obra corresponent a petites reformes d'immobles que no suposen el total enderrocament i/o les que no precisin de projecte tècnic i estiguin subjectes a una llicència d'obres menors.

Article 4t.- Regulació general.

4.1. En l'atorgament de les noves llicències d'obres d'enderrocament o de nova construcció, es determinarà una garantia o fiança per respondre que aquests materials residuals són gestionats en instal·lacions autoritzades per a la seva recepció.

4.2. També es determinaran els costos originals per la gestió i/o transport de les terres i runes d'obres d'enderrocament, obres de nova construcció i obres menors, que el sol·licitant haurà de satisfer d'acord amb el sistema de pagament determinat a l'article 5 d'aquesta ordenança.

Article 5è.- Procediment.

5.1. El sol·licitant d'una llicència d'obres d'enderrocament i/o de nova construcció, haurà d'incorporar en la documentació tècnica una valoració del volum previsible de generació de terres i runes. Aquesta previsió serà verificada dins el propi tràmit de la llicència, per part dels serveis tècnics municipals.

5.2. Amb posterioritat a l'atorgament de la llicència municipal que impliqui producció de runes i terres (ja sigui d'obres, d'enderrocs, d'excavacions ...) el sol·licitant haurà de complimentar els tràmits següents:

a) Quan la instal·lació de tractament de terres i runes, sigui de caràcter públic (per ser-ho d'àmbit municipal o supramunicipal), el sol·licitant adquirirà un nombre de vals corresponent al volum previst de terres i runes, tenint la possibilitat d'adquirir-los gradualment en funció de les seves necessitats de gestió.

Els vals hauran de segellar-se en la instal·lació de gestió autoritzada determinada per l'Ajuntament i presentar-se posteriorment per a la recuperació de la fiança tal com es determina en l'article 9 d'aquesta ordenança.

b) Quan la instal·lació de tractament de terres i runes sigui de caràcter privat, degudament autoritzada, el sol·licitant haurà d'abonar el preu corresponent per al seu tractament i obtenir-ne la seva justificació documental.

En ambdós casos el sol·licitant haurà de constituir fiança per facilitar la correcta gestió de les terres i runes.

5.3. Estaran exemptes de prestació de la fiança les empreses de la construcció que gestionin els residus en plantes autoritzades de la seva titularitat de les organitzacions empresarials del sector de la construcció de la qual sigui membre. També estaran exemptes si la planta és de titularitat de l'ens local que atorga la llicència.

5.4. En qualsevol dels supòsits esmentats s'haurà de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la correcta gestió davant la Junta de Residus quan aquesta així ho requereixi.



Article 6è.- Determinació, constitució i retorn de la fiança

L'objecte de la fiança ha de ser garantir que els residus de la construcció i demolició generats en una obra concreta per la persona productora seran gestionats d'acord amb la normativa vigent.

L'import de la fiança queda fixat en la quantia de 11,30 euros per tona de residus previstos en l'estudi de gestió, amb un mínim de 150 euros, de conformitat amb el que estableix l'article 11 del Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

La fiança pot fer-se efectiva en la forma prevista Al Reial Decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del sector públic, pels mitjans següents:

- a) En efectiu o en valors de deute públic
- b) Aval
- c) Contracte d'assegurança de caució

Article 7è.- Règim de gestió.

El lloc de lliurament de les terres i runes serà indicat en la llicència i podrà efectuar-se de les següents maneres:

- a) Directament als contenidors col·locats d'acord a les ordenances municipals o comarcals corresponents, que hauran estat contractats pel propietari, productor o posseïdor dels residus, i que posteriorment seran transportats al dipòsit controlat de runes autoritzat.
- b) Directament a les instal·lacions de gestió autoritzades (àrees d'aplec provisional dipòsit controlat, planta de reciclatge) ja sigui municipals, supramunicipals o comarcals, mitjançant el pagament del preu corresponent en els casos que així procedeixi.

Article 8è.- Exclusions.

8.1. No es consideraran residus destinats a l'abandó, les terres o materials procedents d'excavacions que hagin d'ésser reutilitzades com a rebliment per a una altra obra o ús autoritzat. En aquest sentit, el titular de la llicència quedarà exempt del pagament del preu corresponent, i en conseqüència, de la presentació dels comprovants justificatius.

En qualsevol cas, s'haurà de comptar amb la corresponent autorització municipal i acreditar la correcta gestió davant la Junta de Residus quan aquesta així ho requereixi.

Article 9è.- Retorn de la fiança.

L'import de la fiança serà retornat quan s'acrediti documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament. En aquest sentit serà preceptiva la presentació dels comprovants justificatius del pagament del preu corresponent.

Article 10è.- Execució de la fiança.

El no compliment de les determinacions d'aquesta ordenança quant a la correcta gestió de les terres i runes, serà motiu de l'execució de la fiança per part de l'Ajuntament per actuar subsidiàriament, independentment de les sancions que puguin aplicar-se d'acord al règim sancionador previst a la Llei 6/93, de 15 de juliol reguladora de residus.



Capítol II. Règim sancionador i disciplinari.

Article 11è.-

Constituirà infracció, tota actuació que vulneri les prescripcions contingudes en aquesta ordenança i restarà subjecta a la imposició de les sancions corresponents.

Article 12è.-

Es consideraran infraccions de la present ordenança les previstes a la Llei 6/93, de 15 de juliol reguladora de residus i seran sancionades d'acord amb el règim sancionador previst al mateix text legal.

La quantia de la multa és com a mínim de 120,20 € fins a 6.010,12 € (com a màxim per a les sancions molt greus) en el cas de municipis de menys de 50.000 habitants i fins a 60.101,21 € (com a màxim per a les sancions molt greus) en el cas de municipis de més de 50.000 habitants.

Article 13è.-

Les infraccions es qualifiquen en: lleus, greus i molt greus. La seva qualificació es farà tenint en compte els criteris continguts a la Llei 6/93, de 15 de juliol reguladora de residus, articles 80 i 81, a més dels següents:

- a) La major o menor transcendència de la infracció.
- b) El perjudici ocasionat als interessos generals.
- c) La reiteració per part de l'infractor.
- d) El benefici que hagi aportat a l'infractor.
- e) Qualsevol altre circumstància concurrent que incideixi en el grau de culpabilitat de l'infractor.

Article 14è.-

Les sancions per infraccions previstes a aquesta ordenança no es poden imposar sinó en virtut de la incoació del corresponent expedient sancionador que es tramitarà d'acord amb el que preveu el marc normatiu vigent.

Article 15è.-

Seran responsables de la comissió d'infraccions les persones, físiques o jurídiques que, per acció o omissió, contravinguin allò que segons l'article 12è es considerarà infracció de la present ordenança.

Article 16è.-

Si l'actuació realitzada per l'infractor suposa risc potencial per a la salut de les persones, pel medi ambient, o per qualsevol dels béns jurídics emparats per la legislació penal o implica una manifesta desobediència de les de l'autoritat local, l'Administració municipal cursarà la corresponent denúncia davant la jurisdicció ordinària, i si s'escau, en donarà compte al Ministeri Fiscal.



Article 17è.-

En el cas de vulneració de les disposicions de la present ordenança i amb independència de la imposició de les multes procedents, l'administració municipal, amb la finalitat de restaurar els espais malmesos amb motiu de les infraccions comeses, podrà adoptar les mesures següents:

- a) Suspendre provisionalment els treballs d'abocament que contradiguin les disposicions d'aquest reglament o siguin indegudament realitzades.
- b) Requerir a l'infractor perquè en el termini atorgat, introdueixi les rectificacions necessàries per ajustar-les a les condicions del permís o a les prescripcions d'aquesta ordenança, i/o en el cas, restablir els espais degradats.
- c) Ordenar l'aplicació de les mesures tècniques adequades que garanteixin el compliment de les prescripcions d'aquesta ordenança, i en general, de la legislació vigent en la matèria.
- d) Ordenar la reposició dels danys i perjudicis ocasionats a les instal·lacions o qualsevol altre bé del domini públic que en resulti afectat.

Disposició Final.-

Aquesta ordenança fiscal s'ha modificat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada en data 9 de novembre de 2017 i publicada la seva aprovació definitiva en el BOP núm. 248 de data 29 de desembre de 2017 i entra en vigor el dia 1 de gener de 2018 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la seva modificació i derogació.

Vist i plau
L'alcalde
Bernat Solé Barril

La secretària
Sara Miñarro Gómez